

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة السعودية للتسويق (أسواق المزرعة)
المنعقد يوم الثلاثاء 21-09-1447 هـ الموافق 10-03-2026 م

س2: كم عدد المرشحين المتقدمين لعضوية مجلس الإدارة؟

الجواب: تقدم ثلاثون مرشحاً، وسيرهم الذاتية متوفرة بالكامل على الموقع الإلكتروني. وقد فتح باب الترشيح لمدة ثلاثين يوماً، بدأت من تاريخ 16 نوفمبر 2025 وانتهت في 16 ديسمبر 2025، وتمت الموافقة على جميع المرشحين من قبل لجنة الترشيحات والمكافآت.

س3: لماذا تُعد ديون الشركة كبيرة؟ وما هي خطة الشركة لتقليل هذه الديون؟

الجواب: ديون الشركة تتماشى مع خطط التوسع؛ حيث أعلنت الشركة سابقاً وبالتفصيل عن توسعاتها في نشاط الأسواق المركزية (Supermarkets) ومجال الترفيه. كان لابد من الاقتراض للاستمرار في تحقيق أهداف الشركة والمحافظة على حصتنا السوقية في قطاع تجارة المواد الغذائية. أما بخصوص خطة تقليل الديون، فهذا قرار يعود لمجلس الإدارة، حيث يتم الاجتماع في نهاية كل سنة مالية لموازنة الأمور بين الاستمرار في التوسع أو تقليل الديون، ومن ثم يتم العمل بناء على قرار مجلس الإدارة.

س4: لماذا لا تتحرك إدارتكم في مجال التنظيم والاحترافية أسوة بالشركات المنافسة التي تحقق أرباحاً كبيرة؟ ولماذا لا تزال

الشركة تسير على نفس النمط القديم؟

الجواب: في الواقع، نحن بصدد تغيير جذري، حيث نقوم حالياً بعملية إعادة هيكلة شاملة للفروع، نحن نسعى لتحسين الربحية، ونقر بأنها يجب أن تكون أعلى مما هي عليه الآن، ولكن ظروف السوق والمنافسة، بالإضافة إلى التزاماتنا الكبيرة تجاه افتتاح الفروع الجديدة، أثرت على الأرقام. ومع ذلك، فإن أداء الفروع الجديدة والمجددة، وكذلك قطاع الترفيه، يعتبر جيداً جداً، ويأذن الله سنشهد تحسناً يرضي تطلعات المساهمين.

س5: هل توجد خطة لفتح مجالات استثمارية جديدة غير الأسواق المركزية والترفيه؟

الجواب: حالياً لا يوجد توجه لذلك؛ والتركيز منصب وفقاً لتقرير مجلس الإدارة على قطاع التجزئة (Supermarkets & Mini markets). أما في قطاع الترفيه، فلدينا ثلاثة مفاهيم (Concepts) مختلفة تستهدف فئات عمرية متنوعة، وسيكون التطور والنمو محصوراً في هذين النشاطين حالياً.

س6: ربح الشركة التشغيلي ممتاز، ولكنه يذهب لتغطية تكاليف الديون؛ إلى متى سيستمر هذا الوضع؟

الجواب: هذا سؤال جيد، وهي بالفعل "معادلة صعبة". بدون الديون وافتتاح الفروع الجديدة والتجديدات المستمرة للفروع القائمة، سيكون تحقيق النمو صعباً جداً. استمرار هذا الحال من عدمه يرجع لقرار مجلس الإدارة؛ وتوجه المجلس خلال السنوات الماضية كان يميل نحو الاستمرار في التوسع واستثمار أموال الشركة وحتى القروض البنكية، إيماناً بالنظرة المستقبلية الإيجابية للتطور الحاصل في السوق السعودي.

س7: نحتاج لجنة محايدة تراقب العقود الداخلية.

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة السعودية للتسويق (أسواق المزرعة)
المنعقد يوم الثلاثاء 21-09-1447 هـ الموافق 10-03-2026 م

بناءً على دعوة مجلس الإدارة الموجهة لمساهمي الشركة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والتي تم إعلانها بموقع السوق المالية السعودية "تداول" بتاريخ 2026/02/03م، وعليه فقد تم عقد الاجتماع عن طريق وسائل التقنية الحديثة في تمام الساعة (9:30) مساءً، برئاسة المهندس/ حازم فائز خالد الأسود رئيس مجلس الإدارة وبحضور جميع أعضاء مجلس الإدارة والتالية أسمائهم:

1. المهندس / حازم فائز خالد الأسود (رئيس مجلس الإدارة)
2. المهندس / ماهر حازم فائز الأسود (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة)
3. السيد / طارق حازم فائز الأسود
4. السيد / محمد حازم فائز الأسود
5. السيد / طلال حازم راجح آل غالب
6. السيد / أيهم محمد عبدالله اليوسف

حضر الاجتماع رؤساء اللجان التالية أسمائهم :

1. السيد/ طلال حازم راجح آل غالب (رئيس لجنة المراجعة)
2. السيد/ أيهم محمد عبدالله اليوسف (رئيس لجنة المكافآت والترشيحات)

وفي الساعة (9:30) مساءً رحب رئيس الجمعية بالسادة الحضور وأعلن انعقاد الجمعية العامة العادية لتجاوز نسبة حضور المساهمين النصاب القانوني لانعقاد الجمعية، وقد بلغت النسبة (64.83 %) من إجمالي أسهم الشركة والبالغ (45 مليون) سهم، تمثلت في (70) مساهم و (29,174,076) سهماً، وبذلك يكون انعقاد الجمعية صحيحاً حسب نظام الشركات والنظام الأساس للشركة .

وتم تعيين الأستاذ/ عبدالعظيم محمد النصري سكرتيراً للجمعية، وتعيين الأستاذ/ صفوان سيدي، والأستاذ/ محمد علي عبده كأعضاء لجنة الفرز .

بعد ذلك تم استعراض بند الجمعية وفتح باب المناقشة والاستفسارات للمساهمين، والاجابة عليها حيث كانت على النحو التالي:

س1: لماذا تشوب جميع الصفقات مع الأطراف ذات العلاقة شبهات فساد مالي؟

الجواب: هذا الكلام غير صحيح جملةً وتفصيلاً، ولا يوجد أي فساد مالي، جميع الصفقات يُعلن عنها بكل شفافية ووضوح في تقرير مجلس الإدارة وفي كل جمعية عمومية، ونحن نحصل على موافقة الجمعية العمومية عليها؛ لذا فإن هذا الاتهام باطل. وننوه إلى ضرورة عدم توجيه اتهامات مرسله؛ فهناك قوانين وضعتها هيئة سوق المال لحماية المساهمين، والجمعية العمومية والتصويت وُجدا لهذا الغرض. نحن في بلد وضعت قيادته قوانين تحمي الجميع، وهذا النوع من الاتهامات يعتبر تشهيراً شخصياً غير مقبول .

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة السعودية للتسويق (أسواق المزرعة)
المنعقد يوم الثلاثاء 21-09-1447 هـ الموافق 10-03-2026 م

الجواب: لقد ذكرنا مراراً أن هناك قوانين تنظم هذا الأمر، وبإمكان أي مساهم الرفع للجهات المختصة إذا رأى ما يستوجب ذلك. أما تكرار هذه الاتهامات فنحن نعتبره تشهيراً لا يفيد الشركة ولا يخدم أحداً .

س8: مع الأوضاع الحالية، كم يبلغ حجم المخزون لدى شركة "المزرعة"؟

الجواب: الأرقام الرسمية لعام 2025 لم تُعلن بعد، ولكن الإجمالي في نهاية الفترة السابقة كان يبلغ قرابة 900 مليون ريال (أقل من مليار بقليل). نحن نعتبر هذا المخزون أمراً إيجابياً يدعم استمرار المبيعات، خاصة وأن لدينا حوالي 100 فرع ونشاطاً واسعاً في تجارة الجملة والأدوات المنزلية. ونطمئن الجميع بأن الأمن الغذائي في المملكة في وضع ممتاز بفضل جهود الجهات الرسمية، ونحن في تنسيق مستمر مع وزارة التجارة لضمان توفر المخزون بشكل مريح للمواطنين والمقيمين.

وبعد الانتهاء من الرد على أسئلة المساهمين، تم استلام نتيجة التصويت بعد اغلاق التصويت عن طريق مركز الإيداع "تداولاتي" وإعلان نتيجة التصويت على بنود الجمعية حيث كانت على النحو التالي:

1- الموافقة على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من بين المرشحين للدورة القادمة التي تبدأ من تاريخ 2026/03/21 م ومدتها أربع سنوات تنتهي في تاريخ 2030/03/20 م حيث تم انتخاب الأعضاء التالية أسمائهم:

1. المهندس / حازم فائز خالد الأسود
2. المهندس / ماهر حازم فائز الأسود
3. السيد / طارق حازم فائز الأسود
4. السيد / محمد حازم فائز الأسود
5. السيد / اياد محمد عبدالله اليوسف
6. السيد / طلال حازم راجح ال غالب
7. السيد / طارق محمود سليم الديب

هذا وأغلق الاجتماع في تمام الساعة (9:55) مساءً بنفس اليوم، حيث شكر رئيس الجمعية السادة الحضور من المساهمين ومشاركتهم الاجتماع.

والله الموفق،،،

رئيس الجمعية
المهندس / حازم فائز الأسود

سكرتير الجمعية
الأستاذ/ عبدالعظيم محمد النصري